

این متمم در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ فی مابین:

آقای عرفان ابراهیم زاده فرزند علی به نمایندگی از گروه پایگان به نشانی الهیه - خیابان کرم علی حسن رضایی - رو به روی کوچه فرد شیشه - پلاک ۱۶ - طبقه سوم که از این پس «کارفرما» نامیده می‌شود و آقای سهیل انوری توتونچی فرزند نادر به نشانی انتهای حکیم غرب - بلوار آلاله - خیابان سرو - پلاک ۲۶ که از این پس «پیمانکار» نامیده می‌شود، منعقد گردید.

ماده ۱ - موضوع متمم

این متمم در راستای قرارداد اصلی مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ با موضوع تهیه و اجرای سقف و دیواره کلاف تنظیم گردیده و شامل انجام، تأیید و تسویه آیتم‌ها و خدمات خارج از محدوده قرارداد اصلی و افزایش قیمت طبق بند ۵-۷ قرارداد اصلی می‌باشد.

ماده ۲ - شرح خدمات و آیتم‌های اضافه شده

موارد ذیل خارج از مفاد قرارداد اولیه بوده و بنا به درخواست کارفرما توسط پیمانکار انجام شده است:

مبلغ نهایی	قیمت	مترائز یا تعداد	
ریال 44,800,000	ریال 11,200,000	4	دریچه ۲۰ در ۲۰ مخفی کلاف به همراه برش و نصب
ریال 313,855,700	ریال 8,993,000	34.9	دور سقف پنل تهیه مصالح و اجرای باکس منفی MR
ریال 145,000,000	ریال 14,500,000	10	تهیه مصالح نظارت و اجرای دیوار جداکننده باربر با سازه ۱۰
ریال 557,442,000	ریال 9,990,000	55.8	تهیه مصالح نظارت و اجرای دیوار جداکننده باربر با سازه ۷۰ یک سمت پنل

موارد ذیل طبق بند ۷-۵ قرارداد اولیه شامل افزایش قیمت و مترائز با توجه به برداشت ابعاد پس از اجرا تدقیق شده است:

مقدار اجرایی خارج مقدار ذکر شده در قرارداد			مترائز اجرایی در مقدار ذکر شده در قرارداد		
مبلغ نهایی	قیمت	مترائز یا تعداد	مبلغ نهایی	قیمت	مترائز یا تعداد
ریال 96,393,000	ریال 8,763,000	11	ریال 1,796,415,000	ریال 8,763,000	205
ریال 82,372,200	ریال 8,763,000	9.4	ریال 306,705,000	ریال 8,763,000	35
ریال 920,115,000	ریال 8,763,000	105	ریال 1,139,190,000	ریال 8,763,000	130
ریال ۰	ریال 8,993,000	0	ریال 125,902,000	ریال 8,993,000	14

تهیه مصالح نظارت و اجرای دیوار جداکننده باربر با سازه ۱۰۰ یک رو MR	116.4 2	10,350,000 ریال	1,204,947,00 ریال 0	0	13,552,50 ریال 0	۰ ریال
تهیه مصالح نظارت و اجرای دیوار جداکننده باربر با سازه ۷۰	93.6	ریال 9,950,000	931,320,000 ریال	14.28	13,755,00 ریال 0	196,421,40 ریال 0
دریچه ۳۰ در ۳۰ مخفی کتاف به همراه برش و نصب	4	ریال 12,350,000	49,400,000 ریال	0	13,200,00 ریال 0	۰ ریال
جانمایی ، برش و زیر سازی دریچه دستگاه	6	ریال 9,500,000	57,000,000 ریال	1	12,500,00 ریال 0	12,500,000 ریال
جانمایی ، برش و زیر سازی دریچه دمنده	6	ریال 3,500,000	21,000,000 ریال	10.35	6,500,000 ریال	67,275,000 ریال
بازشو درب	9	ریال 8,500,000	76,500,000 ریال	0	9,500,000 ریال	۰ ریال
کنج کرو	100	ریال 3,600,000	360,000,000 ریال	100	4,960,000 ریال	496,000,00 ریال 0

جمع کل مبلغ آیتم‌های فوق برابر است با مبلغ ۸.۹۸۶.۰۷۸.۳۰۰ ریال .

#### ماده ۳ - نحوه پرداخت

با توجه به قرارداد اولیه مبلغ کل قرارداد ۵.۶۹۰.۶۲۰.۰۰۰ ریال پیش بینی شده بود که با توجه به متمم قرارداد به مبلغ ۸.۹۸۶.۰۷۸.۳۰۰ ریال افزایش یافت است.  
مبلغ ۵.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال پرداخت شده و الباقی به مبلغ قابل پرداخت ۳.۴۸۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال پرداخت خواهد شد.

#### ماده ۴ - سایر شرایط

کلید مفاد، شرایط و تعهدات مندرج در قرارداد اصلی که در این متمم تغییری برای آن‌ها تعیین نشده، به قوت و اعتبار خود باقی است.  
این متمم جزء لاینفک قرارداد اصلی محسوب شده و در حکم همان قرارداد می‌باشد.

امضای کارفرما

عرفان ابراهیم زاده

امضا و اثر انگشت:

امضای پیمانکار

آقای سهیل انوری توتونچی

امضا و اثر انگشت: